



**Gemeinde Pfarrkirchen i.M.;**  
**Abwasserbeseitigungsanlage, Detailprojekt 2018**  
**"Sanierung und Erweiterung Altenhof";**  
**wasserrechtliche Überprüfung**

Bearbeiter/-in: Mag. Eva Reitingner  
Tel: (+43 7289) 88 51-69410  
Fax: (+43 7289) 88 51-26 93 99  
E-Mail: bh-ro.post@ooe.gv.at

Rohrbach-Berg, 07.03.2023

## **Anberaumung einer mündlichen Verhandlung**

Sehr geehrte Frau, sehr geehrter Herr!

Wir haben folgende Angelegenheit zu bearbeiten:

Mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach vom 4. Juni 2019, BHROWA-2018-56209/20, wurde der **Gemeinde Pfarrkirchen i.M.** die wasserrechtliche Bewilligung für die Abwasserbeseitigungsanlage, Detailprojekt 2018 „**Sanierung und Erweiterung Altenhof**“ erteilt:

- a) Durchführung von **Kanalsanierungen (Austausch von sanierungsbedürftigen Kanälen) im Bereich Altenhof** beim bestehenden Mischwasserkanalsystem bei gleichzeitiger Errichtung von **neuen Schmutz- und Regenwasserkanälen mit Ableitung der wasserrechtlich bewilligten Mischwassermenge in den unbenannten linksufrigen Zubringer der Ranna.**
- b) Die durch die Sanierung bzw. den Neubau von Kanälen **nicht mehr benötigten wasserrechtlich bewilligten Kanalstränge werden stillgelegt.** Diese Kanäle sollen im Untergrund verbleiben und werden an den Rohrenden verschlossen.
- c) **Erweiterung der Ortskanalisation im südwestlichen Ortschaftsbereich von Altenhof** zum Zweck der Aufschließung neuer Parzellen und zukünftiger Baulandflächen durch Errichtung von Schmutz und Regenwasserkanälen mit Einbindung in den Kanalbestand. Die Regenwässer werden dem projektierten **Regenretentionsbecken Altenhof (auf den Grundstücken 15 und 16, KG. Altenhof,** zugeleitet und von dort retentiert einem nicht ständig wasserführenden Graben, der zur Ranna führt, zugeleitet (beantragtes Maß der Wasserbenutzung: max. 118 l/s).

In diesem Bescheid wurde als Ende der Bauvollendungsfrist der 31. Dezember 2021 festgesetzt. Von der Dipl.-Ing. Eitler & Partner, Ziviltechniker GmbH, Linz, wurde im Auftrag der Gemeinde Pfarrkirchen i.M. die Fertigstellung der Erweiterung der Abwasserbeseitigungsanlage gemeldet und ist die wasserrechtliche Überprüfung durchzuführen.

Für verschiedene im Zuge der Bauführung **erfolgte Abänderungen vom bewilligten Projekt** wurde gleichzeitig – neben der durchzuführenden wasserrechtlichen Überprüfung - die **nachträgliche wasserrechtliche Bewilligung** beantragt.

Hierüber wird eine mündliche Verhandlung, verbunden mit einem Lokalausweis ausgeschrieben. Im Rahmen der Überprüfungsverhandlung wird die Übereinstimmung der fertig gestellten Anlagen mit der erteilten Bewilligung überprüft. Einwendungen können sich nur auf die Nichtübereinstimmung der ausgeführten Anlagen mit der erteilten Bewilligung beziehen. Geringfügige Abweichungen, die öffentlichen Interessen oder fremden Rechten nicht nachteilig sind oder denen der Betroffene zustimmt, können im Überprüfungsbescheid nachträglich genehmigt werden.

**Die Teilnahme an der der Überprüfungsverhandlung ist nur dann erforderlich, wenn Einwendungen wegen nicht bescheidgemäßer Ausführung der Anlage bzw. gegen die nachträgliche Erteilung der wasserrechtlichen Bewilligung für die zusätzlich errichteten Anlagenteile (sofern der Grundinanspruchnahme bei der Baudurchführung durch schriftliche Erklärungen ausdrücklich zugestimmt wurde) vorgebracht werden wollen.**

Wir ersuchen Sie, als Beteiligter zur mündlichen Verhandlung zu kommen.

#### **Ort der Zusammenkunft:**

Gemeinde/Bauhof Pfarrkirchen Nr. 13a

#### **Datum:**

Dienstag, 4. April 2023

#### **Zeit:**

9.00 Uhr

Sie können zur Verhandlung selbst kommen oder einen Vertreter entsenden. Sie können auch gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zu uns kommen. Bevollmächtigter kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person, eine Personengesellschaft des Handelsrechts oder eine eingetragene Erwerbsgesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der Bevollmächtigte muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich, wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person – z.B. einen Rechtsanwalt, Notar oder Wirtschaftstreuhänder – vertreten lassen, wenn Sie sich durch Familienmitglieder (bzw. Haushaltsangehörige, Angestellte, Funktionäre von Organisationen), die uns bekannt sind, vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht, wenn Sie gemeinsam mit Ihrem Bevollmächtigten zu uns kommen.

Bitte bringen Sie zur Verhandlung **diese Verständigung** mit oder veranlassen Sie, dass Ihr Bevollmächtigter diese mitbringt. Hinweise auf sonst erforderliche Unterlagen finden Sie auf der nächsten Seite neben Ihrem Namen.

#### **Rechtsgrundlage**

§§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991, §§ 98 und 121 in Verbindung mit §§ 9, 11 - 15, 21, 30 - 33, 38, 50, 72, 98, 105, 107, 108, 117 und 118 des Wasserrechtsgesetzes 1959 (WRG 1959)

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung - abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung -

durch Anschlag im Gemeindeamt Pfarrkirchen i.M.

Veröffentlichung auf der Homepage der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach –  
(<http://www.bh-rohrbach.gv.at/aktuell/>)

durch Anschlag an der Amtstafel der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach

durch Verlautbarung in der für amtliche Kundmachungen der Behörde bestimmten Zeitung kundgemacht wurde.

Zutreffendes ist angekreuzt !

Soweit nach dem Antrag fremde Privatgrundstücke für Leitungsanlagen herangezogen werden sollen, weisen wir auf folgendes hin:

Wenn der **betreffende Grundeigentümer nicht ausdrücklich Einwendungen** erhebt, und die Grundinanspruchnahme unerheblich ist, ist mit der Erteilung der wasserrechtlichen Bewilligung die Dienstbarkeit der Errichtung und des Betriebes, der Wartung und Erhaltung dieser Leitungsanlagen zugunsten des Antragstellers als eingeräumt anzusehen. Wir nehmen in einem solchen Fall an, dass die Zustimmung zur erforderlichen Grundinanspruchnahme unter der Voraussetzung der ordnungsgemäßen Rekultivierung betroffener Grundflächen erfolgt.

**Als Antragsteller beachten Sie bitte**, dass die Verhandlung **in Ihrer Abwesenheit** durchgeführt oder auf Ihre **Kosten** vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung **versäumen** (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – zB. Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise – nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

**Als sonst Beteiligter beachten Sie bitte**, dass Sie, wenn Sie **Einwendungen** gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht **spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung** bei der Behörde bekannt geben **oder während der Verhandlung** vorbringen, **insoweit Ihre Parteistellung verlieren**. Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie **binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses**, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch **spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung** der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Eine persönliche Ladung ergeht nur an den Antragsteller, berührte Grundeigentümer, im Wasserbuch eingetragene Wasserberechtigte und Fischereiberechtigte (bitte entsprechende Unterlagen zB. Urkunden, Wasserbuchauszüge etc. als Nachweis mitbringen). Für alle anderen Parteien sowie die sonstigen Beteiligten gilt der Anschlag der Kundmachung in der Gemeinde als Ladung.

Freundliche Grüße

Für die Bezirkshauptfrau:

Mag. Eva Reitinger

**Hinweise:**

Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels und des Ausdrucks finden Sie unter:

<https://www.land-oberoesterreich.gv.at/amtssignatur>

Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, richten Sie Ihr Schreiben bitte per E-Mail an [bh-ro.post@ooe.gv.at](mailto:bh-ro.post@ooe.gv.at) oder an die Bezirkshauptmannschaft Rohrbach, Am Teich 1, 4150 Rohrbach-Berg, und führen Sie das Geschäftszeichen dieses Schreibens an.

**Wir sind persönlich für Sie da (Parteienverkehr):** Mo, Mi, Do, Fr 07:30 bis 12:00 Uhr, Di 07:30 bis 17:00 Uhr; Informationen rund um die Uhr erhalten Sie auch im Internet unter [www.bh-rohrbach.gv.at](http://www.bh-rohrbach.gv.at).

**Unsere Amtsstunden:** Mo und Do 07:00 bis 12:00 Uhr und 12:30 bis 17:00 Uhr, Di 07:00 bis 17:00 Uhr, Mi 07:00 bis 13:00 Uhr, Fr 07:00 bis 12:30 Uhr.

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: [www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutzmitteilung-bhrohrbach.htm](http://www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutzmitteilung-bhrohrbach.htm).

angehängt  
am 10. März 2023  
Abgenommen  
am 04. April 2023

